**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**РЕШЕНИЕ**

**"26" ноября 2020 г. №95**

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

Рассмотрев предложение местной администрации муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области по вопросу установления на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области земельного налога, руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

**РЕШИЛ:**

1. Установить на территории МО Лебяженское городское поселение земельный налог в соответствии с главой 31 Налогового Кодекса РФ.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

2.1. 0,3 (ноль целых три десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к [землям сельскохозяйственного назначения](consultantplus://offline/ref=4046D7356CCCAFCF7539CC3FF478B34E9C078576DFFA8CBA1A24A0C1F5FF332380597B88D36C7C02xEB7M) или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=E5AB2B5E55DB132EB7E84C154834B28249A13D8FE277B712C785FA45728DA82FE5C397914D92472CT3K8I) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 0,7 (ноль целых семь десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, предназначенных для объектов науки и научно-производственной деятельности;

2.3. 1,5 (одна целая пять десятых) процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков. К прочим земельным участкам также относятся земли сельскохозяйственного назначения, не используемые для сельскохозяйственного производства, выявленные в рамках муниципального земельного контроля.

3. Признать отчетными периодами для налогоплательщиков - юридических лиц первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками -юридическими лицами в сроке не позднее пяти дней по окончании месяца, следующего за отчетным периодом.

5. Физические лица уплачивают земельный налог в сроки, установленные п. 1 ст. 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. В соответствии с п. 2 ст. 387 Налогового кодекса РФ установить налоговые льготы в виде налогового вычета для физических лиц, имеющих трех и более несовершеннолетних детей:

налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 1 200 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщика.

7. Считать утратившими силу с 1 января 2021 года решения Совета депутатов муниципального образования Лебяженское городское поселение №91 от 12.11.2020г.

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в средствах массовой информации и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по данному налогу.

Глава МО

Лебяженское городское поселение С.Н.Воеводин