



МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.09.2019

№ 538

«О проведении аукциона по продаже земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Лебяженское городское поселение, деревня Коваши, ул. Центральная, участок 1Л.»

В целях реализации полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии со ст. 39.11, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, п.2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», администрация муниципального образования «Лебяженское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора купли-продажи земельного участка из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, (далее — аукцион):

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 47:14:0106001:516, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Лебяженское городское поселение, дер. Коваши, ул. Центральная, участок 1Л, площадью 32060 кв.м, разрешенное использование — обеспечение сельскохозяйственного производства, категория земель - земли населенных пунктов.

2. Начальной ценой предмета аукциона установить рыночную стоимость Участка, определенную в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Местной администрации МО Лебяженское городское поселение:

3.1. Выступить организатором аукциона.

3.2. Установить время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, величину повышения начальной цены

предмета аукциона ("шаг аукциона"). "Шаг аукциона" устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона.

3.3. Разместить извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

3.4. Обеспечить опубликование Извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования «Лебяженское городское поселение» не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

4. Установить задаток для участия в аукционе в размере 100 % от начальной цены аукциона. Порядок внесения и возврата задатка, а также информацию о реквизитах счета для перечисления задатка указать в Извещении о проведении аукциона.

5. Предусмотреть следующие существенные условия аукциона:

5.1. Использование земельного участка исключительно в соответствии с целевым назначением.

6. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

И.о. главы местной администрации МО  
Лебяженское городское поселение



А.Е.Магон