

	поселения (утвержденные решением Совета депутатов от 17.08.2012 №25).
7. Территория проектирования	Длина линейного объекта – 2200 м. Схема границ проектирования – приложение к настоящему ТЗ
8. Исходные материалы	Сбор исходных данных в объеме, необходимом для подготовки проекта, обеспечивает подрядчик при содействии заказчика
9. Состав проектных материалов, передаваемых заказчику	<p><u>Проект планировки территории</u></p> <p>9.1. <u>Основная часть, подлежащая утверждению</u></p> <p>9.1.1. Чертеж планировки территории, отображающий объекты инженерной инфраструктуры М 1:1000</p> <p>9.1.2. Положение о размещении линейного объекта и его характеристиках.</p> <p>9.2. <u>Материалы по обоснованию проектов планировки.</u></p> <p>9.2.1. Схемы планировки территории (графические материалы обоснования проекта планировки):</p> <p>а) схема расположения линейного объекта в структуре населенного пункта. М1:5000;</p> <p>б) схема использования территории в период подготовки проекта планировки (опорный план) М1:1000, отображающая:</p> <ul style="list-style-type: none"> - границы земельных участков, прошедших и не прошедших кадастровый учет; - границы зон с особыми условиями использования территории; - земли лесного фонда (если имеются); <p>в) схема инженерного обеспечения территории М1:1000, отображающая</p> <ul style="list-style-type: none"> - улично-дорожную сеть (включает поперечные профили); - существующие и проектируемые инженерные сети с охранными зонами. <p>9.2.2. Пояснительная записка с описанием и обоснованием проектных решений.</p> <p>9.3. <u>Проект межевания территории</u></p> <p>9.3.1. Чертеж межевания территории, М1:1000.</p> <p>9.3.2. Пояснительная записка с описанием и обоснованием положений, касающихся проекта межевания:</p> <p>9.4. Приложение к проекту распоряжения комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области об утверждении документации по планировке территории.</p> <p>9.5. Демонстрационные материалы проекта для проведения обсуждений проекта на публичных слушаниях.</p>
10. Проектные материалы, передаваемые заказчику	<p>10.1. Проектные материалы передаются заказчику в 4 экземплярах на бумажной основе и в 4 экз. на магнитном носителе в формате PDF, JPG, JPEG.</p> <p>10.2. После утверждения один экземпляр материалов проекта безвозмездно передается на бумажной основе и на магнитном носителе для учета и регистрации в архив КАГ.</p>
11. Проверка документации по планировке территории	<p>11.1. Проект планировки и проект межевания подлежит проверке на соответствие требованиям, установленным частью 10 ст.45 Градостроительного кодекса РФ, распоряжению о подготовке документации по планировке территории.</p> <p>11.2. Проект планировки и проект межевания подлежит согласованию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - с ОАО "Леноблгаз" (филиал "Кингисеппмежрайгаз"); - с комитетом по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области;