



Условные обозначения:

- граница проектирования
- граница кадастрового квартала 47:14:0104002
- вновь образуемые красные линии
- номер образуемого земельного участка
площадь образуемого земельного участка, кв.м

Границы и номера земельных участков:

сохраняемые:

47:14:0104002:37 границы и номера земельных участков для индивидуального жилищного строительства в границах территории проектирования, зарегистрированных в Государственном Кадастре недвижимости

47:14:0104002:58 границы и номера земельных участков для индивидуального жилищного строительства соседнего землепользования, зарегистрированных в Государственном Кадастре недвижимости

образуемые:

- для предоставления физическим лицам для индивидуального жилищного строительства
- для обслуживания жилой застройки (размещение объектов инженерной инфраструктуры - пожарных водоемов)
- для обслуживания жилой застройки (размещение объектов инженерной инфраструктуры - ТП 10/0,4)

Планируемые объекты, относящиеся к следующим областям:

объекты жилищного строительства:

индивидуальные жилые дома

инженерно-технического обеспечения:

ТП 10/0,4 кВ

Улично-дорожная сеть:

улицы и дороги местного значения:

проезды:

- улицы в жилой застройке
- проезды основные

Элементы озеленения и благоустройства территории:

жилой застройки и территории общего пользования:

- тротуары, пешеходные дорожки
- противопожарный водоем
- площадки для сбора ТБО

Границы зон с особыми условиями использования территории:

зоны охраны водных объектов:

- береговая полоса (5 м)
- прибрежная защитная полоса, водоохранная зона (50 м)
- водоохранная зона (50 м)

охранные зоны планируемых объектов инженерной инфраструктуры:

- ВЛ 0,4 кВ (4 м)
- ВЛ 10 кВ (20 м)

санитарно-защитные зоны планируемых объектов инженерной инфраструктуры:

- ТП 10/0,4 кВ (10 м)
- площадки для сбора ТБО (20 м)

радиус обслуживания зданий и сооружений противопожарными водоемами:

- при наличии автонасосов (200 м)

					Проект планировки территории южной части д. Кандикюля Ломоносовского района Ленинградской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта		
Ген.Директор		Иваненко В.В.				Страница	Лист	
ГАП						ПП	5	
ГИП						Листов	6	
Архитектор		Редникова Ю.Ю.				Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1000		
							ООО "АЦМИ "Регион-Инвест"	