**ПРОЕКТ**

**ПОДПРОГРАММА 9**

**Благоустройство территории Лебяженского городского поселения**

**ПАСПОРТ**

**Подпрограммы «Формирование комфортной городской среды в Лебяженском городском поселении»**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование подпрограммы | «Формирование комфортной городской среды в Лебяженском городском поселении» |
| Ответственный исполнитель подпрограммы – соисполнитель муниципальной программы | Местная администрация Лебяженского городского поселения |
| Участники подпрограммы | - Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области  - Подрядные организации  - Заинтересованные лица  - Общественные организации |
| Цели подпрограммы | Повышение уровня благоустройства территорий Лебяженского городского поселения |
| Задачи подпрограммы | * Повышение уровня благоустройства дворовых территорий Лебяженского городского поселения * Повышение уровня благоустройства общественных территорий (парков, скверов и т.д.) * Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Лебяженского городского поселения |
| Целевые показатели (индикаторы) подпрограммы | * Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий; * Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества общественных территорий |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | 2018 – 2022 годы на постоянной основе (без этапов реализации) |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | * Общий объем средств, направляемых на реализацию муниципальной программы, составляет \_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей, из них: * - % за счет средств муниципального образования; * - % за счет средств из бюджета Ленинградской области;   \_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей за счет безвозмездных поступлений в бюджет муниципального образования[[1]](#footnote-1)\*. |
| Ожидаемые результаты реализации подпрограммы | * Приведение в нормативное состояние к концу реализации муниципальной программы дворовых территорий Лебяженского городского поселения; * Благоустройство общественных территории Лебяженского городского поселения. |

1. **Характеристика текущего состояния и основные проблемы подпрограммы**

1.1 Характеристика благоустройства дворовых территорий.

В целях настоящей подпрограммы под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Благоустройство дворов на сегодняшний день в Лебяженском городском поселении полностью или частично не отвечает нормативным требованиям.

В ряде дворов отсутствует освещение дворовых территорий, необходимый набор малых архитектурных форм и обустроенных площадок. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке на газонах. Отсутствуют специально оборудованные контейнерные площадки, что приводит к ухудшению эстетического вида дворовых территорий.

Надлежащее состояние дворовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической городской среды.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, освещения дворовых территорий, ремонта (устройства) дождевой канализации либо вертикальной планировки на сегодня весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием отрасли.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий и территорий кварталов.

Реализация подпрограммы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения города, увеличить площадь озеленения территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию многоквартирных домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом.

Таблица 1

Целевые показатели (индикаторы), характеризующие

сферу благоустройства дворовых территорий Лебяженского городского поселения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Год формирования подпрограммы  2018 год |
| 1. | Количество благоустроенных дворовых территорий (всего по Лебяженскому городскому поселению) | единиц | 1 |
| 2. | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий (всего по Лебяженскому городскому поселению) | % | 11 |

2.2. Характеристика сферы благоустройства муниципальных территорий общего пользования.

Внешний облик города, его эстетический вид во многом зависят от степени благоустроенности территории, от площади озеленения.

Благоустройство - комплекс мероприятий по содержанию объектов благоустройства (в том числе зеленых насаждений), направленных на создание благоприятных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения.

Озелененные территории вместе с насаждениями и цветниками создают образ города, формируют благоприятную и комфортную городскую среду для жителей и гостей города, выполняют рекреационные и санитарно-защитные функции. Они являются составной частью природного богатства города и важным условием его инвестиционной привлекательности.

В пос. Лебяжье имеется 3 общественных территории – парк, центральная площадка, общественная территория у д. 73 и 75 по ул. Приморская.

Для обеспечения благоустройства общественных территорий целесообразно проведение следующих мероприятий:

- озеленение, уход за зелеными насаждениями;

- оборудование малыми архитектурными формами, фонтанами, иными некапитальными объектами;

- устройство пешеходных дорожек;

- освещение территорий, в том числе декоративное;

- обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок;

- установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора;

- оформление цветников.

Выполнение всего комплекса работ, предусмотренных подпрограммой, создаст комфортные условия для отдыха населения и занятий спортом, повысит уровень благоустроенности и придаст привлекательности объектам общественного назначения.

Таблица 2

Целевые показатели (индикаторы), характеризующие благоустройство общественных территорий Лебяженского городского поселения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя (индикатора) | Единица измерения | Год формирования подпрограммы  2018 год |
| 1. | Количество благоустроенных общественных территорий (всего по Лебяженскому городскому поселению) | единиц | 1 |
| 2. | Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества таких территорий (всего по Лебяженскому городскому поселению) | % | 33 |

**2. Цели и задачи и подпрограммы:**

2.1. Основной целью подпрограммы является повышение уровня благоустройства территорий Лебяженского городского поселения.

2.2. Основные задачи подпрограммы, направленные на достижение вышеуказанных целей, заключаются в следующем:

а) повышение уровня благоустройства дворовых территорий Лебяженского городского поселения;

б) повышение уровня благоустройства общественных территорий Лебяженского городского поселения.

2.3. В целях решения задач, направленных на достижение цели подпрограммы, в ее составе предусмотрены мероприятия, с помощью которых выполняются наиболее важные задачи.

2.4. В результате реализации мероприятий подпрограммы ожидается снижение доли неблагоустроенных дворовых и общественных территорий Лебяженского городского поселения.

2.5. Успешное выполнение задач подпрограммы позволит улучшить условия проживания и жизнедеятельности горожан и повысить привлекательность Лебяженского городского поселения.

2.6. Реализация подпрограммы позволит достичь следующих результатов:

а) приведение в нормативное состояние к концу реализации подпрограммы 9 дворовых территорий Лебяженского городского поселения;

б) благоустройство 3 общественных территорий Лебяженского городского поселения.

Для реализации мероприятий подпрограммы подготовлено:

- минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий с приложением визуализированного перечня образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории (приложение 2 к подпрограмме) ***(в соответствии с приказом Комитета ЛО)***;

- дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов (приложение 3 к подпрограмме) ***(в соответствии с приказом Комитета ЛО)***;

- нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня таких работ (приложения 4 к подпрограмме) ***(в соответствии с приказом Комитета ЛО)***;

- нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечня таких работ (приложения 5 к подпрограмме) ***(в соответствии с приказом Комитета ЛО)***;

- Порядок и форма участия (финансовое и (или) трудовое) заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий (приложение 6 к подпрограмме) ***(в соответствии с приказом Комитета ЛО)***;

- условие о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения (приложение 7 к подпрограмме);

- порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой территории, включенных в подпрограмму на 2018 год (приложение 8 подпрограммы).

**3. Мероприятия, входящие в состав подпрограммы.**

**3.1.Мероприятие «Благоустройство дворовых территорий Лебяженского городского поселения»**

3.1.1. Ответственный исполнитель мероприятия: Местная администрация МО Лебяженское городское поселение.

3.1.2. Участники мероприятия: Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, подрядные организации, заинтересованные лица.

3.1.3. Срок реализации мероприятия: 2018 год.

3.1.4. Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятия, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей, из них:

местный бюджет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей;

областной бюджет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей;

средства внебюджетных источников \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_тыс. рублей.

3.1.5. Цель мероприятия - повышение уровня благоустройства дворовых территорий Лебяженского городского поселения.

3.1.6. Задачи мероприятия:

а) увеличение количества благоустроенных дворовых территорий;

б) повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализации мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований.

3.1.7. Целевые показатели мероприятия:

а) количество благоустроенных дворовых территорий в 2018 году - 1;

б) доля дворовых территорий, благоустроенных с финансовым участием граждан - \_\_\_\_\_%.

3.1.8. В результате исполнения мероприятий подпрограммы ожидаются следующие результаты:

а) создание благоприятной среды обитания и повышение комфортности проживания населения - асфальтирование дворовых проездов, освещение, озеленение, обеспечения водоотведения поверхностных стоков и т.д.;

б) обеспечение условий для отдыха и спорта - устройство детских и спортивных площадок.

3.1.9. Адресный перечень дворовых территорий в пос. Лебяжье, подлежащих благоустройству в 2018 - 2022 гг.:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Местонахождение объекта** |
| **1** | **Дворовая территория многоквартирного дома 2а по ул. Комсомольская** |
| **2** | **Дворовая территория многоквартирных домов 1А,3,5 по ул. Мира и 1 по ул. Комсомольская** |
| **3** | **Дворовая территория многоквартирного дома 2 по ул. Комсомольская, д.2** |
| **4** | **Дворовая территория многоквартирного дома 4 по ул. Комсомольская** |
| **5** | **Дворовая территория многоквартирных домов 5,7 по ул. Комсомольская** |
| **6** | **Дворовая территория многоквартирных домов 3 по ул. Комсомольская и 24 по ул. Пляжная** |
| **7** | **Дворовая территория многоквартирных домов 2,5 по ул. Пляжная и 75 по ул. Приморская** |
| **8** | **Дворовая территория многоквартирных домов 3,7 по ул. Пляжная и 73 по ул. Приморская** |
| **9** | **Дворовая территория многоквартирного дома 10 по ул. Степаняна** |

**3.2. Мероприятие «Благоустройство общественных территорий Лебяженского городского поселения»**

3.2.1. Ответственный исполнитель мероприятия: Местная администрация МО Лебяженское городское поселение.

3.2.2. Участники мероприятия: Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, подрядные организации, заинтересованные лица.

3.2.3. Срок реализации мероприятия: 2018 год.

3.2.4. Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятия, составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей, из них:

местный бюджет \_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей;

областной бюджет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей.

средства внебюджетных источников \_\_\_\_\_\_\_\_\_ тыс. рублей.

3.2.5. Цель мероприятия: Повышение уровня благоустройства общественных территорий Лебяженского городского поселения.

3.2.6. Задача мероприятия: увеличение количества благоустроенных общественных территорий Лебяженского городского поселения.

3.2.7. Целевые показатели мероприятия:

а) количество благоустроенных общественных территорий Лебяженского городского поселения в 2018 году - 1 территория;

б) количество реализованных проектов благоустройства общественных территорий Лебяженского городского поселения - 1 проект.

3.2.8. В результате исполнения мероприятий подпрограммы ожидаются следующие результаты:

а) создание благоприятной среды обитания;

б) повышение комфортности проживания населения;

в) обеспечение условий для отдыха и спорта.

3.2.9. Адресный перечень общественных территорий в пос. Лебяжье, подлежащих благоустройству в 2018 – 2022 гг.:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ п/п** | **Местонахождение объекта** |
| **1** | **Парк, ограниченный ул. Мира, ул. Степаняна и ул. Приморская** |
| **2** | **Центральная площадка** |
| **3** | **Общественная территория у д. 73 и 75 по ул. Приморская** |

**4. Реализация подпрограммы**

4.1. Ответственный исполнитель Муниципальной программы:

а) координирует деятельность исполнителей по реализации мероприятий подпрограммы;

б) выполняет функции исполнителя подпрограммы в части, касающейся его полномочий;

г) запрашивает у исполнителей и участников подпрограммы информацию, необходимую для подготовки отчетов о реализации подпрограммы, проведения оценки эффективности реализации подпрограммы и ответов на запросы;

д) осуществляет оценку эффективности реализации подпрограммы, а также реализации мероприятий, входящих в подпрограмму, путем определения степени достижения целевых показателей подпрограммы и полноты использования средств;

е) своевременно готовит годовой отчет о реализации подпрограммы;

ж) разрабатывает и согласовывает проект изменений в подпрограмму.

4.2. Исполнители программы:

а) осуществляют реализацию мероприятий подпрограммы, в рамках своих полномочий и координируют работу участников подпрограммы;

б) формируют предложения по внесению изменений в подпрограмму, направляют их ответственному исполнителю;

в) представляют в установленные сроки ответственному исполнителю необходимые сведения для подготовки информации о ходе реализации подпрограммы, отдельных мероприятий подпрограммы, для проведения оценки эффективности реализации подпрограммы и подготовки годового отчета о ходе реализации подпрограммы;

г) подписывают акты выполненных работ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами и договорами и представляют ответственному исполнителю копии данных актов, и иных документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам в рамках реализации подпрограммы;

При реализации подпрограммы участники подпрограммы обеспечивают предоставление информации, необходимой исполнителям подпрограммы для реализации полномочий, предусмотренных настоящей подпрограммой.

В рамках обеспечения реализации подпрограммы создается общественная муниципальная комиссия, в состав которой включаются представители органов местного самоуправления, политических партий, общественных организаций, иные лица для проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц и осуществления контроля за реализацией подпрограммы. Персональный состав комиссии и Положение о ее работе утверждаются муниципальным правовым актом Лебяженского городского поселения.

4.3. На реализацию подпрограммы могут повлиять внешние риски, а именно:

а) при размещении муниципальных заказов согласно Федеральному закону от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» некоторые

процедуры торгов могут не состояться в связи с отсутствием претендентов. Проведение повторных процедур приведет к изменению сроков исполнения подпрограммных мероприятий;

б) несвоевременное выполнение работ подрядными организациями может привести к нарушению сроков выполнения подпрограммных мероприятий;

в) заключение муниципальных контрактов и договоров с организациями, которые окажутся неспособными исполнить свои обязательства.

4.4. Основными финансовыми рисками реализации подпрограммы является существенное ухудшение социально-экономической ситуации и уменьшение доходной части бюджета города, что повлечет за собой отсутствие или недостаточное финансирование мероприятий подпрограммы, в результате чего показатели подпрограммы не будут достигнуты в полном объеме.

4.5. Способами ограничения рисков являются:

а) концентрация ресурсов на решении приоритетных задач;

б) изучение и внедрение положительного опыта других муниципальных образований;

в) повышение результативности реализации подпрограммы и эффективности использования бюджетных средств;

г) своевременное внесение изменений в бюджет МО Лебяженское городское поселение и подпрограмму.

**5. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Ресурсное обеспечение и перечень мероприятий, планируемых к реализации в рамках подпрограммы, приведены в приложении 1 к подпрограмме.

**6. Оценка эффективности подпрограммы**

Оценка эффективности производится:

1. по мероприятию *Благоустройство дворовых территорий Лебяженского городского поселения -*  местной администрацией МО Лебяженское городское поселение.

2. по мероприятию *Благоустройство общественных территорий Лебяженского городского поселения» -*  местной администрацией МО Лебяженское городское поселение.

Эффективность реализации подпрограммы в целом оценивается по результатам достижения установленных значений каждого из основных показателей (индикаторов) по годам по отношению к предыдущему году и нарастающим итогом к базовому году.

Оценка эффективности реализации проводится на основе анализа:

1) Степени достижения целей и решения задач подпрограммы путем сопоставления фактически достигнутых значений основных показателей (индикаторов) подпрограммы и их плановых значений. Данное значение (Сд) определяется по формуле:

Сд = Зф / Зп x 100%, где:

Зф - фактическое значение индикатора (показателя) подпрограммы;

Зп - плановое значение индикатора (показателя) подпрограммы.

2) Степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств муниципального бюджета Лебяженского городского поселения и иных источников ресурсного обеспечения подпрограммы путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования подпрограмм и основных мероприятий программы по каждому источнику ресурсного обеспечения. Данное значение (Уф) рассчитывается по формуле: Уф = Фф / Фп x 100%, где:

Фф - фактический объем финансовых ресурсов, направленный на реализацию подпрограммы;

Фп - плановый объем финансовых ресурсов на соответствующий отчетный период.

3) Степени реализации мероприятий подпрограммы на основе сопоставления ожидаемых и фактически полученных результатов по годам на основе ежегодных планов реализации подпрограммы.

Интервалы значений показателей, характеризующих уровень эффективности:

1) Высокий уровень эффективности:

значения 90 проц. и более показателей подпрограммы входят в установленный интервал значений для отнесения муниципальной программы к высокому уровню эффективности,

не менее 90 проц. мероприятий, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме;

2) Удовлетворительный уровень эффективности:

значения от 73 до 90 проц. показателей подпрограммы входят в установленный интервал значений для отнесения подпрограммы к удовлетворительному уровню эффективности

не менее 73 проц. мероприятий, запланированных на отчетный год, выполнены в полном объеме;

3) Неудовлетворительный уровень эффективности:

значения менее 73 проц. показателей подпрограммы.

4) Объективными причинами снижения показателей допускаются:

- по финансовым ресурсам в случае выполнения работ в неполном (некачественное оказание услуг) объеме при наличии актов приемки (применительно к содержанию территорий общего пользования).

Приложение 1

к подпрограмме

«Формирование комфортной городской среды

в Лебяженском городском поселении»

Состав и ресурсное обеспечение подпрограммы «Формирование комфортной городской среды в Лебяженском городском поселении»

Приложение 2

к подпрограмме

«Формирование комфортной городской среды

в Лебяженском городском поселении»

Минимальный перечень работ

по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, с приложением визуализированного перечня образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории

(**в соответствии с приказом Комитета жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

ссылка

Приложение 3

к подпрограмме

«Формирование комфортной городской среды

в Лебяженском городском поселении»

Дополнительный перечень работ

по благоустройству дворовых территорий

многоквартирных домов

**(в соответствии с приказом Комитета жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

ссылка

Приложение 4

к подпрограмме

«Формирование комфортной городской среды

в Лебяженском городском поселении»

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня таких работ

**(в соответствии с приказом Комитета жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области от 03.07.2017 № 12)**

Приложение 5

к подпрограмме

«Формирование комфортной городской среды

в Лебяженском городском поселении»

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечня таких работ

**(в соответствии с приказом Комитета жилищно-коммунального хозяйства Ленинградской области от 03.07.2017 № 12)**

Приложение 6

к подпрограмме

«Формирование комфортной городской среды

в Лебяженском городском поселении»

**Порядок и форма участия (трудовое и (или) финансовое) заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий**

**(***при установлении Комитета ЛО)*

1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия.

2. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в местную администрацию МО Лебяженское городское поселение.

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в Комитет не позднее 2 дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Комитет не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

5. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня (минимального перечня - в случае принятия такого решения) работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Приложение 7

к подпрограмме

«Формирование комфортной городской среды

в Лебяженском городском поселении»

**Условие о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.**

При необходимости создания комфортных условий обеспечения доступности для маломобильных групп населения работы будут проведены в соответствии со статьей 15 Федерального закона № 181-ФЗ от 24 ноября 1995 года «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации и в соответствии со сводом правил № СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

Приложение 8

к подпрограмме

«Формирование комфортной городской среды

в Лебяженском городском поселении»

**Порядок**  
**разработки, обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования «Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения и согласования заинтересованными лицами дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, расположенного на территории муниципального образования «Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области», а также их утверждение в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» (далее – Порядок).   
1.2. Под дизайн-проектом понимается графический и текстовый материал, включающий в себя 3D визуализированное изображение дворовой территории или территории общего пользования, представленный в нескольких ракурсах, с планировочной схемой, фотофиксацией существующего положения, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению (далее – дизайн проект).  
Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.  
1.3. К заинтересованным лицам относятся: собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории и (или) территории общего пользования, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

2. Разработка дизайн-проектов

2.1. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования и территорий общего пользования осуществляется в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования «Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области», требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.  
2.2. Разработка дизайн-проекта в отношении дворовых территорий многоквартирных домов и территорий общего пользования осуществляется заинтересованными лицами в течение пяти дней со дня принятия решения о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» муниципального образования «Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области».  
2.3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории. Нормативная (предельная) стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни утверждается нормативным правовым актом администрации муниципального образования «Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» в соответствии с нормативным правовым актом отраслевого органа исполнительной власти Ленинградской области, ответственного за реализацию приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта

3.1. В целях обсуждения, согласования и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, администрация муниципального образования «Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» уведомляет уполномоченное лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, придомовая территория которого включена в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее – уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта в течение 1 рабочего дня со дня изготовления дизайн-проекта.

3.2. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, для дальнейшего его утверждения в срок, не превышающий трех рабочих дней.

3.3. Утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется администрацией муниципального образования «Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» в течение двух рабочих дней со дня согласования дизайн-проекта дворовой территории многоквартирного дома уполномоченным лицом.

3.4. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории утверждается и хранится в администрации муниципального образования «Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области», электронный образ дизайн-проекта направляется в отраслевой орган исполнительной власти Ленинградской области, ответственный за реализацию приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды».

3.5. Дизайн-проект на благоустройство территории общего пользования утверждается в одном экземпляре и хранится в администрации муниципального образования «Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области».

1. определяется после завершения процедур по отбору дворовых территорий, подлежащих благоустройству в 201 8году и перераспределяется доля участия. [↑](#footnote-ref-1)