|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение № 1  к постановлению Администрации Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области  от «\_18\_» мая 2023 г. № 229\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

ПАСПОРТ

особо охраняемой природной территории местного значения

«Охраняемый природный ландшафт «Поляна Бианки»

**1. Наименование ООПТ местного значения:** «Охраняемый природный ландшафт «Поляна Бианки».

**2. Цель организации:** сохранение в естественном состоянии природного ландшафта прибрежно-рекреационной зоны для организации регламентированной рекреации и экологического просвещения населения, а также для охраны миграционных стоянок водоплавающих и околоводных птиц, сохранения типичных и уникальных природных комплексов прибрежной зоны Финского залива.

**3. Местонахождение:** Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, городской поселок Лебяжье, северо-западная его часть у побережья Финского залива (историческое название местности – Петровский хутор). Пути подъезда: До прибрежно-рекреационной зоны можно доехать: от Балтийского вокзала электропоездом до железнодорожной станции Лебяжье, либо автотранспортом по шоссе Ломоносов – Сосновый Бор. Далее до поворота на улицу Мира, по улице Мира до пересечения с улицей Степаняна.

**Краткое описание:**

Практически вся территория прибрежно-рекреационной зоны расположена в пределах морской равнины, ограниченной абразионным уступом (в среднем около 15 м) от озерно-ледниковой равнины. Современный рельеф участка представляет собой террасированную приморскую равнину (литориновую террасу), сформированную в результате трансгрессии Балтийского моря. Береговые валы овальной формы, ориентированные вдоль берега залива, занимают около 20 % ООПТ. В центральной части территории расположен обособленный болотный массив.

На территории прибрежно-рекреационной зоны нет постоянных водотоков. Здесь существует один искусственный пруд, площадью 0,1 га глубиной до 1,5 м, заросший водной и прибрежно-водной растительностью.

Почвенный покров довольно однообразный, но отличается контрастностью, которая определяется в первую очередь характером увлажнения поверхности. В пониженных частях аккумулятивной зоны приморской террасы, ежегодно заливаемой водами Финского залива, сформированы слабо дифференцированные примитивные глееватые и глеевые почвы.

Растительность представлена сообществами псаммофитной приморской растительности, сосняками с примесью березы и черной ольхи, черноольшаниками, сероольшаниками, березняками, ивняками и рябиновым редколесьем, луговыми сообществами, а также растительностью болот переходного типа.

На территории прибрежно-рекреационной зоны выявлено 226 видов сосудистых растений, относящихся к 56 семействам. Из них 11 видов – высшие споровые растения, 3 –голосеменные и 212 – цветковые.

Здесь обнаружено 2 вида амфибий, 1 вид рептилий, 19 видов млекопитающих и около 100 видов птиц.

Птицы на территории прибрежно-рекреационной зоны являются наиболее многочисленной и разнообразной группой позвоночных животных. Среди них особенно широко представлены сухопутные виды. Виды водных стаций, которые активно используют обширные прибрежные мелководья, обитают в непосредственной близости от ООПТ. Здесь зарегистрированы виды, относящиеся к 34 семействам 13 отрядов. Наиболее многочисленны представители отряда воробьиных (73 вида), ржанкообразных (25 видов) и утиных (11 видов). 30 видов относится к редким охраняемым птицам.

Территория является практически единственным местом природной рекреации в пределах городского поселка Лебяжье. Достаточно хорошо сохранившиеся до настоящего времени природные комплексы побережья, массовые стоянки и интенсивный пролет птиц во время весенней и осенней миграций, наличие удобных мест для наблюдения придают прибрежно-рекреационной зоне большое эколого-просветительское значение.

**Особо охраняемые объекты:**

а) Болотные природные комплексы;

б) Растительные комплексы песчаных пляжей;

в) Прибрежные черноольшаники;

г) Редкий вид растений, включенный в Красную книгу природы Ленинградской области: Дерен шведский Chamaepericlymenum suecicum (L.) Asch. et Graebn.

д.) Побережье и приливно-отливные мелководья залива как места стоянок птиц на отдыхе и кормежке во время сезонных миграций.

ж) Редкие виды птиц, включенных в Красную книгу природы Ленинградской области: чернозобая гагара Gavia arctica, лебедь-кликун Cygnus сygnus, малый лебедь Cygnus bewickii, луток Mergus albellus, скопа Pandion haliaetus, орлан-белохвост Haliaetus albicilla, галстучник Charadrius hiaticula, кулик-сорока Haematopus ostralegus, малый чернозобик Calidris alpina schinzii, большой кроншнеп Numenius arquata, клуша Larus fuscus, полярная крачка Sterna paradisea, малая крачка Sterna albifrons, седой дятел Picus canus, серый сорокопут Lanius excubitor.

**4. Описание границ:** Общая протяженность границ прибрежно-рекреационной зоны составляет 2960,35 м.

Текстовое описание местоположения границ ООПТ согласно Приложения № 2.

**5. Площадь, занимаемая ООПТ:** 17,0446 га.

**6. Режим особой охраны, установленный для ООПТ:**

В связи с особенностями рекреации и необходимостью сохранения природных комплексов на территории прибрежно-рекреационной зоны предполагается введение функционального зонирования, которое предусматривается Генеральным планом муниципального образования Лебяженское городское поселение.

**6.1. На ООПТ запрещается** любая хозяйственная и иная деятельность, ведущая к уничтожению (деградации) охраняемых природных комплексов и объектов, в том числе:

а) отвод новых участков земель под любое строительство, организацию садоводств и огородничеств;

б) распашка земель; проведение всех видов мелиоративных работ; забор песка на прибрежном пляже и другие земляные работы, приводящие к изменению структуры берега Финского залива, гидрологического режима болота;

в) сбор зоологических, ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов, являющихся предметом охраны либо занесенных в Красную Книгу природы Ленинградской области;

г) все виды рубок;

д) химическая обработка леса; хранение и применение ядохимикатов; все виды выбросов загрязняющих веществ, слив нефтепродуктов и загрязненных ими побережья Финского залива;

е) движение всех видов авто- и мото- транспорта в течение круглого года;

ж) все виды охоты на зверей и птиц, за исключением отстрела серой вороны; все виды беспокойства водоплавающих птиц во время стоянок;

з) устройство вне специально отведенных мест бивуаков, костров, пуск палов.

**6.2. На ООПТ разрешается:**

а) прокладка коммуникаций и систем жизнеобеспечения, существующих земле- и домовладений, примыкающих с юга к территории прибрежно-рекреационной зоны, с учетом их развития на основании проектов, прошедших государственную экологическую экспертизу, и по согласованию с Администрацией Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и Правительством Ленинградской области;

б) формирование и предоставление земельных участков под развитие инфраструктуры территории прибрежно-рекреационной зоны в целях обеспечения ее функционирования на основании проектов, прошедших государственную экологическую экспертизу, по согласованию с Администрацией Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и Правительством Ленинградской области;

в) регламентированная рекреация и эколого-просветительские мероприятия по согласованию с Администрацией Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и Комитетом по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области;

г) гидротехнические работы по согласованию с Правительством Ленинградской области и федеральными органами исполнительной власти в области охраны окружающей среды;

д) геоэкологические исследования, проводящиеся без существенного нарушения недр (отбор проб, почв, грунтовых и поверхностных вод), по запросам федеральных органов исполнительной власти в области охраны окружающей среды в пределах их компетенции.

**7. Наименования собственников, владельцев, пользователей и арендаторов земельных участков, на которых расположена ООПТ:**

территория прибрежно-рекреационной зоны расположена на землях Муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

**8.** ООПТ «Охраняемый природный ландшафт «Поляна Бианки» является собственностью Муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области и находится в ведении Администрации Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

**9.** Управление и контроль в области организации и функционирования ООПТ «Охраняемый природный ландшафт «Поляна Бианки» осуществляется Администрацией Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Координация деятельности в области организации и функционирования ООПТ «Охраняемый природный ландшафт «Поляна Бианки» осуществляется Комитетом по природным ресурсам и охране окружающей среды Ленинградской области в пределах его компетенции.

**10.** Изменение границ и режима особой охраны ООПТ «Охраняемый природный ландшафт «Поляна Бианки» осуществляется в том же порядке, что и их первоначальное установление.

**11.** Расходы по обеспечению установленного режима особой охраны ООПТ «Охраняемый природный ландшафт «Поляна Бианки» возмещается за счет средств бюджета Муниципального образования Лебяженское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, а также иных не запрещенных законом источников.

**12.** Режим особой охраны ООПТ «Охраняемый природный ландшафт «Поляна Бианки» в обязательном порядке учитывается при разработке проектно-планировочной документации по градостроительному развитию территории Муниципального образования Лебяженское городское поселение, схем землеустройства, природоохранной и иной проектной документации.

**13. Рекомендации:**

а) ликвидация свалок, уборка мусора и организация его вывоза;

б) обозначить ООПТ «Охраняемый природный ландшафт «Поляна Бианки» на местности предупредительными и информационными знаками по периметру границ;

в) благоустройство территории в зоне прибрежной рекреации: благоустройство территории зоны пешеходной рекреации для проведения эколого-просветительских мероприятий (2 площадки для наблюдений за птицами, экологическая тропа).

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к постановлению Администрации Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области  от «18\_» мая 2023 г. № 229\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Текстовое описание местоположения границ особо охраняемой**

**природной территории "Охраняемый природный ландшафт "Поляна Бианки"**

| **Прохождение границы** | | **Описание прохождения границы** |
| --- | --- | --- |
| **от точки** | **до точки** |
| 1 | 2 | От точки на урезе воды, расположенной к северу от выхода к побережью дренажной канавы, на восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 2 | 3 | На востоко-юго-восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 3 | 4 | На юго-восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 4 | 5 | На юго-восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 5 | 6 | На востоко-юго-восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 6 | 7 | На востоко-юго-восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 7 | 8 | На востоко-юго-восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 8 | 9 | На восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 9 | 10 | На восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 10 | 11 | На восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 11 | 12 | На восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 12 | 13 | На востоко-юго-восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 13 | 14 | На восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 14 | 15 | На восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 15 | 16 | На восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 16 | 17 | На восток по урезу воды акватории Финского залива |
| 17 | 18 | На восток по урезу воды акватории Финского залива до точки, являющейся местом пересечения берега с линией продолжающей проселочную дорогу, являющуюся продолжением улицы Степаняна |
| 18 | 19 | На юг по линии, продолжающей проселочную дорогу, до западной границы проселочной дороги (ул. Степаняна) |
| 19 | 20 | На юг по западной границе проселочной дороги (ул. Степаняна) |
| 20 | 21 | На юг по западной границе проселочной дороги (ул. Степаняна) |
| 21 | 22 | На юг по западной границе проселочной дороги (ул. Степаняна) до перекрестка улицы Мира с улицей Степаняна |
| 22 | 23 | На юго-запад до северо-восточной границы улицы Мира |
| 23 | 24 | На северо-запад по северо-восточной границе улицы Мира |
| 24 | 25 | На северо-запад по северо-восточной границе улицы Мира |
| 25 | 26 | На северо-запад по северо-восточной границе улицы Мира |
| 26 | 27 | На северо-запад по северо-восточной границе улицы Мира |
| 27 | 28 | На северо-запад по северо-восточной границе улицы Мира |
| 28 | 29 | 59 метров на север по восточной границе проезда |
| 29 | 30 | На запад от восточной части границы проезда до юго-восточной узловой точки земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:44 |
| 30 | 31 | На запад по южной границе земельного участка  с кадастровым номером 47:14:1402008:44 |
| 31 | 32 | На северо-северо-запад по западной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:44 |
| 32 | 33 | На запад по южной границе земельного участка  с кадастровым номером 47:14:1402008:32 |
| 33 | 34 | На север по юго-западной границе земельного участка  с кадастровым номером 47:14:1402008:32 |
| 34 | 35 | На запад по юго-западной границе земельного участка  с кадастровым номером 47:14:1402008:32 |
| 35 | 36 | На север по юго-западной границе земельного участка  с кадастровым номером 47:14:1402008:32 |
| 36 | 37 | На северо-запад по юго-западной границе земельного участка  с кадастровым номером 47:14:1402008:32 и северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:14 |
| 37 | 38 | На северо-запад по юго-западной границе земельного участка  с кадастровым номером 47:14:1402008:32 и северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:14 |
| 38 | 39 | На северо-северо-восток по западной границе земельного участка  с кадастровым номером 47:14:1402008:32 и восточной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:53 |
| 39 | 40 | На север по северо-западной границе земельного участка  с кадастровым номером 47:14:1402008:32 и восточной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:53 |
| 40 | 41 | На северо-северо-восток по северо-западной границе земельного участка  с кадастровым номером 47:14:1402008:32 и восточной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:53 |
| 41 | 42 | На западо-северо-запад по северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:53 |
| 42 | 43 | На западо-северо-запад от северной узловой точки земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:53 на северо-восточную узловую точку земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:59 |
| 43 | 44 | На западо-северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:59 |
| 44 | 45 | На западо-северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:59 |
| 45 | 46 | На западо-северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:59 |
| 46 | 47 | На западо-северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:4 |
| 47 | 48 | На юго-юго-запад по западной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:4 |
| 48 | 49 | На западо-северо-запад по северной границе землеотвода домовладельцев дома № 31 по улице Мира (граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства) |
| 49 | 50 | На северо-запад по северной границе землеотвода домовладельцев дома № 33 по улице Мира (граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства) до восточной границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:56 |
| 50 | 51 | На северо-восток по восточной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:56 до северо-восточной характерной точки данного земельного участка |
| 51 | 52 | На западо-северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:56 |
| 52 | 53 | На северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:56 |
| 53 | 54 | На западо-северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:56 |
| 54 | 55 | На западо-северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:56 до северо-западной характерной точки данного земельного участка |
| 55 | 56 | На юго-запад по северо-западной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:56 до западной характерной точки данного земельного участка |
| 56 | 57 | На запад с западной узловой точки земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:56 на восточную узловую точку земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:58 |
| 57 | 58 | На север по северо-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:58 до северо-восточной характерной точки данного земельного участка |
| 58 | 59 | На северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:58 до северо-западной характерной точки данного земельного участка |
| 59 | 60 | На северо-запад от северо-западной характерной точки земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:58 на северо-восточную характерную точку земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:6 |
| 60 | 61 | На северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:6 до северо-западной характерной точки данного земельного участка |
| 61 | 62 | На западо-северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:30 до северо-западной характерной точки данного земельного участка |
| 62 | 63 | На северо-запад с северо-западной угловой характерной точки земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:30 на северо-восточную угловую характерную точку земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:373 |
| 63 | 64 | На северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:373 до северо-западной угловой характерной точки данного земельного участка |
| 64 | 65 | На северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:41 до северо-западной характерной точки данного земельного участка |
| 65 | 66 | На северо-запад с северо-западной характерной точки земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402008:41 на северную характерную точку земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:1 |
| 66 | 67 | На северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:1 до северо-западной характерной точки данного земельного участка |
| 67 | 68 | На запад с северо-западной характерной точки земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:1 на северо-восточную характерную точку земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:46 |
| 68 | 69 | На северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:46 |
| 69 | 70 | На северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:46 до северо-западной характерной точки данного земельного участка |
| 70 | 71 | 6,53 метра на юго-юго-запад по северо-западной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:46 |
| 71 | 72 | 9,53 метра на юго-юго-запад по западной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:46 |
| 72 | 73 | На западо-северо-запад с западной границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:46 на северо-восточную характерную точку земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:36 |
| 73 | 74 | На северо-северо-восток по северо-восточной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:400 на восточную угловую характерную точку данного земельного участка |
| 74 | 75 | На северо-северо-запад по северо-восточной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:400 на северо-восточную угловую характерную точку данного земельного участка |
| 75 | 76 | 4,39 метра на западо-северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:400 |
| 76 | 77 | 26,11 метра на западо-северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:400 до северо-западной характерной точки данного земельного участка |
| 77 | 78 | 4,12 метра на юг по северо-западной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:400 до северо-восточной характерной точки земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:23 |
| 78 | 79 | На запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:23 до северо-западной характерной точки данного земельного участка |
| 79 | 80 | На западо-северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:403 до северо-восточной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:37 |
| 80 | 81 | На северо-северо-восток по северо-восточной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:37 до северо-восточной характерной точки данного земельного участка |
| 81 | 82 | На северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:37 |
| 82 | 83 | На северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:37 |
| 83 | 84 | На западо-юго-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:37 до северо-восточной характерной точки земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:45 |
| 84 | 85 | На западо-северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:45 до северо-западной угловой характерной точки данного земельного участка |
| 85 | 86 | На западо-северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:95 до северо-западной угловой характерной точки данного земельного участка |
| 86 | 87 | На юго-запад по северо-западной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:95 до северо-восточной угловой характерной точки земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:89 |
| 87 | 88 | На северо-запад по северной границе земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:89 |
| 88 | 89 | На северо-запад от северо-западной угловой точки земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:89 по северной границе землеотвода домовладельцев дома № 67 по улице Мира (граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства) на северо-восточную угловую точку земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:76 |
| 89 | 90 | На северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:76 |
| 90 | 91 | На северо-северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:76 |
| 91 | 92 | На северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:76 |
| 92 | 93 | На запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:76 |
| 93 | 94 | На северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:76 |
| 94 | 95 | На западо-северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:76 до северо-западной угловой точки данного земельного участка |
| 95 | 96 | На запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:78 |
| 96 | 97 | На западо-северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:78 |
| 97 | 98 | На северо-запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:78 |
| 98 | 99 | 13,52 метра на запад по северной части границы земельного участка с кадастровым номером 47:14:1402006:78 до пересечения берегового обрыва с линией, продолжающей ось дренажной канавы |
| 99 | 1 | На север до уреза воды акватории Финского залива, замыкая контур |

