

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЛЕБЯЖЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**« 14 »декабря 2022 года №204**

«О внесении изменений в Правила благоустройства **МО Лебяженское городское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, утвержденные решением** от 20 октября 2021 № 151

Рассмотрев представленный проект изменений в Правила благоустройства МО Лебяженское городское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и, руководствуясь пунктом 19 части 1 статьи 14, частью 3 статьи 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 4 Устава МО Лебяженское городское поселение, Совет депутатов Лебяженского городского поселения,

решил:

1. Внести изменения в название решения, изложив его в следующей редакции: «Об утверждении Правил благоустройства Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области».
2. Изложить раздел 2.8 «Некапитальные нестационарные сооружения» Правил благоустройства Лебяженского городского поселения Ломоносовского муниципального района Ленинградской области в следующей редакции:

**«2.8. Требования к размещению и содержанию некапитальных,  
в том числе нестационарных, строений, сооружений.**

2.8.1 Общие требования к некапитальным нестационарным строениям,  
сооружениям.

2.8.1.1. **Некапитальные строения, сооружения** - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений).

К некапитальным нестационарным строениям, сооружениям,  
относятся элементы благоустройства из легких конструкций, не  
предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных  
сооружений, в том числе:

- Нестационарные торговые объекты (далее по тексту –НТО)- торговые объекты, представляющие собой временные сооружения или временные конструкции, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижные сооружения: объекты мелкорозничной торговли (павильоны, палатки, киоски), объекты сезонной торговли: сооружения в виде натяжных на сборном каркасе тентов для сезонной торговли, елочные и новогодние базары, развалы бахчевых культур, тележки, лотки и иное торговое оборудование. Объекты в сфере общественного питания: павильоны, палатки, киоски, специализированные или специально оборудованные для организации общественного питания.

- Сезонные объекты общественного питания: временные сооружения, предназначенные для размещения сезонных объектов общественного питания, в том числе с выносными столиками, для размещения летних кафе.

- Объекты в сфере бытового и иного сервисного обслуживания, за исключением автосервисного обслуживания: павильоны, палатки, киоски.

- Объекты, используемые для реализации периодической печатной продукции: павильоны, киоски, газетные модули, информационно-торговые мобильные объекты.

- Объекты, расположенные на автостоянках: павильоны.

-Объекты в сфере автосервисного обслуживания: павильоны.

-Гаражи-боксы, наземные туалетные кабины, навесы, беседки, объекты спортивного назначения, будки, спасательные посты, вышки; пункты проката инвентаря, в том числе велосипедов (включая пункты автоматизированной системы выдачи и приема велосипедов), роликов, самокатов; платежные терминалы для оплаты услуг и штрафов;

-хозяйственные постройки;

- другие объекты некапитального характера.

2.8.1.2 Установка некапитальных нестационарных строений и сооружений  
производится в установленном законом порядке с учетом требования  
градостроительного, земельного, санитарно-эпидемиологического, экологического, противопожарного законодательства, технических регламентов и с учетом необходимости обеспечения их доступности для маломобильных групп населения (путем использования пандусов, поручней, специальных тактильных и сигнальных маркировок).

2.8.1.3 При создании некапитальных сооружений применяются отделочные  
материалы, соответствующие архитектурно-художественному облику  
населенного пункта, декоративно-художественному дизайнерскому стилю  
благоустраиваемой территории населенного пункта, а также отвечающие  
условиям долговременной эксплуатации.

2.8.1.4. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные,  
ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла.

2.8.1.5 При проектировании ярмарок (мини-рынков, торговых галерей)  
рекомендуется применять быстровозводимые модульные комплексы,  
выполняемые из легких конструкций, с учетом архитектурно-художественного облика населенного пункта.

2.8.1.6. Некапитальные строения и сооружения размещаемые для  
осуществления мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и  
предоставления услуг общественного питания, должны устанавливаться на  
твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и контейнерами.

2.8.1.7. Не допускается размещение некапитальных строений и сооружений  
с нарушением действующего законодательства, в том числе в арках зданий, на газонах, площадках (детских, для отдыха, спортивных, транспортных стоянках), посадочных площадках пассажирского транспорта (за исключением сблокированных с остановочным павильоном), в охранной зоне инженерных сетей, а также ближе 5 м от остановочных павильонов, окон жилых помещений, витрин стационарных объектов торговли.

2.8.1.8. Некапитальные нестационарные сооружения должны находиться в  
технически исправном состоянии, быть отремонтированы, а также должны  
быть чистыми, окрашенными, не иметь повреждений, в том числе трещин,  
ржавчины, сколов, в зимнее время - очищены от снега, наледи, сосулек.

2.8.1.9. Не допускается наличие механических повреждений, прорывов  
полотен, нарушение целостности конструкций. Металлические элементы  
конструкций должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

2.8.1.10. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на  
территориях населенных пунктов не должно препятствовать пешеходному  
движению, ухудшать визуальное восприятие среды и благоустройство  
территории и застройки.

2.8.1.11. Объекты мелкорозничной торговли и питания, размещаемые на  
территории объектов рекреации, озелененных территориях необходимо  
оборудовать туалетом, доступным для посетителей объекта, также  
рекомендуется установка передвижных объектов (тележек) для торговли  
напитками, мороженым и иными готовыми пищевыми продуктами.

2.8.1.12. Не допускается использование тротуаров, пешеходных дорожек,  
газонов, элементов благоустройства для подъезда и стоянки автотранспорта,  
осуществляющего доставку товара к некапитальным нестационарным  
объектам.

2.8.1.13. Размещение наземных туалетных кабин рекомендуется  
предусматривается на активно посещаемых территориях населенного пункта  
при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных  
туалетов, в том числе в местах проведения массовых мероприятий, при  
крупных объектах торговли и услуг, на озелененных территориях, на  
автозаправочных станциях, автостоянках, при некапитальных сооружениях  
питания.

2.8.2.14. После демонтажа некапитального нестационарного объекта требуется привести земельный участок, находящийся в государственной или муниципальной собственности а или собственность на который не разграничена, в первоначальное состояние: восстановить асфальтовое или иное первоначальное покрытие, газоны, зеленые насаждения.

2.8.2. **Мероприятия по содержанию нестационарных торговых объектов и требования к осуществлению указанных мероприятий.**

2.8.2.1. Содержание нестационарных торговых объектов включает:

- Производство помывки, ремонта и окраски НТО. Ремонт должен осуществляться с учетом сохранения внешнего вида и цветового решения, определенных проектом благоустройства.

- Размещение урны возле НТО, очистку урны от отходов в течение дня по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки, поддержание урны в надлежащем физическом и техническом состоянии.

2.8.2.2. В целях надлежащего содержания территории не допускается:

- Выставлять торгово-холодильное оборудование около НТО.

- Складировать тару, товары, детали, иные предметы бытового и производственного характера у НТО и на их крышах, а также использовать НТО под складские цели.

2.8.2.3. Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки Лебяженского городского поселения. Планировка и конструктивное исполнение нестационарных торговых объектов должны обеспечивать требуемые условия приема, хранения и отпуска товаров в соответствии с ГОСТ Р 54608-2011 «Национальный стандарт Российской Федерации. Услуги торговли. Общие требования к объектам мелкорозничной торговли», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 08 декабря 2011 № 742-ст.

2.8.2.4. Объекты мелкорозничной торговли: палатки, киоски –должны иметь вывеску (или трафарет), на которой указывают его наименование (если оно имеется), профиль, режим работы, организационно-правовую форму (принадлежность), юридический адрес. Допускается размещать на вывеске зарегистрированные в установленном порядке товарные знаки и знаки обслуживания, а также декоративные элементы. Тексты, содержащиеся на вывеске, должны быть выполнены на русском языке, включая зарегистрированные знаки, логотипы и знаки обслуживания. На автолавках, автоприцепах, автоцистернах, тележках, лотках, развалах должна быть четкая надпись или трафарет, указывающий на их принадлежность.

2.8.2.5 Объекты мелкорозничной торговли обязаны довести до сведения потребителей в наглядной и доступной форме необходимую и достоверную информацию об оказываемых услугах и реализуемых товарах, обеспечивающих возможность их правильного выбора.

**2.8.3. Сезонные (летние) кафе.**

2.8.3.1. Сезонные (летние) кафе должны непосредственно примыкать к  
стационарному предприятию общественного питания или находиться в  
непосредственной близости от стационарного предприятия питания, при этом границы места размещения летнего (сезонного) кафе не должны нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений.

2.8.3.2. Не допускается размещение сезонных (летних) кафе:

- если свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции  
сезонного кафе, включая тент, навес до края проезжей части составляет менее 2 метров или если расстояние от крайних элементов конструкции сезонного кафе, включая тент, до границ опор освещения, других опор, стволов деревьев, дорожных знаков, парковочной разметки автотранспорта или других отдельно стоящих выступающих элементов составляет менее 1,5 метра;

- на земельных участках при стационарных предприятиях общественного питания, расположенных выше первых этажей нежилых зданий и не имеющих отдельного входа.

2.8.3.3. При оборудовании сезонных (летних) кафе не допускается:

а) использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного  
бетона, железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани;

б) прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение  
строительно-монтажных работ капитального характера;

в) заполнение пространства между элементами оборудования при помощи  
оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических  
панелей, сайдинг-панелей и остекления;

г) использование для облицовки элементов оборудования кафе и навеса  
полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит;

д) использование элементов оборудования превышающих высоту первого  
этажа (линию перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

2.8.3.4. Допускается размещение элементов оборудования сезонного  
(летнего) кафе с заглублением элементов их крепления до 0,30 м.

2.8.3.5. Элементы оборудования, используемые при обустройстве сезонного  
(летнего) кафе, должны быть выполнены в едином архитектурно художественном стиле, с учетом колористического решения фасадов и  
стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории.

2.8.3.6. В случае размещения нескольких сезонных (летних) кафе при  
стационарных предприятиях общественного питания, принадлежащих разным собственникам (владельцам) и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных (летних) кафе должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении с соблюдением единой линии размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонного (летнего) кафе относительно горизонтальной плоскости фасада.

2.8.3.7. Декоративные ограждения, используемые при обустройстве  
сезонного (летнего) кафе, размещаются в одну линию в границах места  
размещения сезонного (летнего) кафе.

2.8.3.8. Высота декоративных ограждений, используемых при обустройстве  
сезонных летних (кафе), не может быть менее 0,60 метров (за исключением  
случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию  
ограждения) и превышать 0,90 м.

2.8.3.9. Конструкции декоративных ограждений, устраиваемых на  
асфальтобетонном покрытии (покрытии из тротуарной плитки), должны быть  
выполнены из жестких секций, скрепленных между собой элементами,  
обеспечивающими их устойчивость. Конструкции декоративных ограждений не должны содержать элементов, создающих угрозу получения травм».

1. Контроль за исполнением настоящих правил осуществляет администрация Лебяженского городского поселения и органы контроля (надзора) в пределах своей компетенции.
2. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в средствах массовой информации. Решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава Лебяженского городского поселения С.Н. Воеводин