МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯМУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ЛЕБЯЖЕНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕМО

ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 178 «04» апреля 2019 года

|  |
| --- |
| О внесении изменений в ведомственную целевую программу «Газификация жилищного фонда на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на период 2018- 2020 годов**»** |

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями), федерального закона Российской Федерации от 30.03.1999г № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановления правительства Ленинградской области от 30.08.2013 года № 282 «Об утверждении Порядка предоставления из областного бюджета Ленинградской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения», Устава МО Лебяженское городское поселение,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в постановление местной администрации МО Лебяженское городское поселение от 27.02.2018г. №92 , изложив ведомственную целевую программу, направленную на решение вопроса местного значения «Газификация жилищного фонда на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на период 2018- 2020 годов» в новой редакции согласно приложению 1.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте муниципального образования Лебяженское городское поселение http://lebiaje.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой

Глава администрации МО

Лебяженское городское поселение А.Е. Магон

Приложение 1

к Постановлению администрации муниципального образования Лебяженское городское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

№ 178 от «04» апреля 2019 год

**ВЕДОМСТВЕННАЯ ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**

**направленная на решение вопроса местного значения**

**«Газификация жилищного фонда на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области** **на период 2018- 2020 годов»**

**ПАСПОРТ**

**ВЕДОМСТВЕННОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ**

**направленной на решение вопроса местного значения**

**«Газификация жилищного фонда на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в 2018-2020 году»**

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование программы | Ведомственная целевая программа «Газификация жилищного фонда на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на период 2018- 2020 годов» |
| Основание для разработки | Конституция Российской Федерации, Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003. № 131-ФЗ  «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральный закон от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» Постановление Правительства Ленинградской области от 30.08.2013 года № 282 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения» |
| Период реализации программы | 2018- 2020 г. |
| Цель и задачи программы | Цель программы:  - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;  - частичное реформирование жилищно-коммунального хозяйства;  - удовлетворение потребностей граждан в газовом топливе для бытовых нужд;  - снижение затрат граждан на газификацию индивидуальных жилых домов, независимо от форм собственности  Задачи программы:  Выполнение проектно-изыскательских работ по газификации жилой застройки :  - индивидуальных жилых домов частного сектора на территории МО Лебяженское городское поселение;  - муниципальных жилых домов в МО Лебяженское городское поселение и муниципальных бань.  Выполнение строительно-монтажных работ по строительству распределительных газопроводов для газоснабжения индивидуальных жилых домов частного сектора и многоквартирных домов. |
| Объём и источники финансирования Программы | Объём финансирования Программы –  3 065 000 руб. из них:  - местного бюджета – 3 065 020 руб. |
| Планируемые показатели выполнения Программы | Газификация муниципальных многоквартирных жилых домов; жилых домов частного сектора, муниципальных бань. |
|  |  |
| Разработчик Программы | Местная администрация муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области |
| Представитель заказчика Программы | Глава администрации муниципального образования Лебяженское городское поселение  Магон Александр Евгеньевич, 8-813-76-156 |
| Участники Программы | Местная администрация муниципального образования Лебяженское городское поселение;  Комитет по топливно-энергетическому комплексу Правительства Ленинградской области;  Комитет коммунального хозяйства и благоустройства администрации Ломоносовского района;  Собственники жилых помещений;  Подрядные организации;  Организации коммунального комплекса. |
| Система организации и контроля за выполнением Программы | Контроль за выполнением ведомственной целевой программы и целевым использованием средств местного бюджета, осуществляет Совет депутатов муниципального образования Лебяженское городское поселение.  Оценку результатов реализации ведомственной целевой программы и контроль за выполнением мероприятий ведомственной целевой программы осуществляет Местная администрация муниципального образования Лебяженское городское поселение.  Отчёты о ходе реализации мероприятий ведомственной целевой программы представляются:  местной администрацией муниципального образования Лебяженское городское поселение Ленинградской области в сроки, установленные нормативными правовыми актами Правительства Ленинградской области в Комитет по топливно-энергетическому комплексу Правительства Ленинградской области. |

**Раздел 1. Анализ ситуации и обоснование целей и задач ведомственной целевой программы**

МО Лебяженское городское поселение включает в себя 10 населенных пунктов:

1. Городской поселок Лебяжье
2. Деревня Гора - Валдай
3. Деревня Кандикюля
4. Деревня Коваши
5. Деревня Новое Калище
6. Деревня Пулково
7. Деревня Сюрье
8. Деревня Черная Лахта
9. Деревня Шепелево
10. Поселок Форт - Красная Горка

Сети газоснабжения имеются только в городском посёлке Лебяжье, где расположены как частные домовладения (более 1000 домов), так и многоквартирные.

В настоящее время суммарная длина газопроводов - 10,4км.

Все многоквартирные дома с количеством квартир больше 12 (двенадцати) подключены к системе газоснабжения, что составляет порядка 81% от числа квартир в многоквартирных домах. В частном секторе природным газом оборудовано 110 домов, что составляет 8% от общего числа индивидуальных домов. Баллонным газом оборудовано 80% частных домов.

В городском посёлке расположены: средняя образовательная школа, детский сад, музыкальная школа, баня. Функционируют две котельные.

Завершены работы по прокладке распределительных сетей газоснабжения в восточной части гп Лебяжье. После оформления исполнительной документации начнется процесс подключения абонентов. По предварительным данным количество подключаемых квартир в многоквартирных домах увеличится на 10%, а в частном секторе количество подключенных домов увеличится на 15%.

В деревне Коваши индивидуальная жилая застройка, частных домовладений – 177, незастроенных участков для ИЖС-26.

В деревне Гора-Валдай муниципальный жилой фонд: один 8-ми квартирный, один 20-ти квартирный, один 60-ти квартирный и два дома 48-ми квартирные. Отопление осуществляется угольной котельной, газоснабжение трех домов газораспределительной станцией, двух - баллонным газом. Баня теплом и горячей водой снабжается от котельной.

В деревне Шепелёво частных домовладений 198. Муниципальный жилой фонд: 2-х квартирный, 3-х квартирный, 5-ти квартирный, 8-ми квартирный, 16-ти квартирный, 27-ми квартирный жилые дома, отопление которых осуществляется электрокотлами. Для пищеприготовления население пользуется баллонным газом, только 27-ми квартирный дом подключен к газораспределительной станции.

В посёлке Форт-Красная Горка многоквартирных жилых дома – 13 (отопление в пяти домах – котельные, остальные - печное; газоснабжение домов осуществляется баллонным газом). На территории находятся: 3 котельные (угольные), магазин, военные объекты.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование населенного пункта | Все числ.  человек |
| 1 | Пос. Лебяжье | 3396 |
| 2 | Пос. Форт Красная Горка | 389 |
| 4 | Дер. Коваши | 115 |
| 9 | Дер.Шепелево | 284 |
| 10 10 | Дер.Гора-Валдай | 433 |

В летние месяцы число проживающих увеличивается, приблизительно, в 2 раза.

После окончания строительства распределительных сетей местной администрацией МО Лебяженское городское поселение запланировано проведение работ по разработке проектной документации на строительство распределительных сетей газоснабжения в оставшихся районах индивидуальной застройки гп Лебяжье.

**Раздел 2. Обоснование мероприятий ведомственной целевой программы**

2.1. Система мероприятий ведомственной целевой программы разработана на основании рекомендаций Федерального закона от 31.03.1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановлении Правительства Ленинградской области от 30.08.2013 года № 282 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения» ; от 30.12.2009 года № 412 « Об утверждении положения о формировании и реализации адресной инвестиционной программы за счет средств областного бюджета» и включает в себя работу по следующим направлениям:

- сбор данных для выполнения проектно-изыскательских работ и строительство объектов газификации;

- формирование законодательной и нормативной базы для обеспечения удовлетворения потребностей граждан в газовом топливе для бытовых нужд и снижение затрат граждан на газификацию индивидуальных жилых домов, расположенных на территории поселения, независимо от форм собственности;

- формирование и ведение реестра объектов газификации жилищного фонда;

- составление программ и графиков газификации жилищного фонда;

- разработка мероприятий поддержки (финансовой, организационной, консультативной и иной) малоимущих граждан, у которых в собственности, пользовании или на иных законных основаниях, находятся индивидуальные жилые дома;

- установление очередности работ по газификации жилищного фонда;

- привлечение бюджетных и внебюджетных финансовых ресурсов для реализации ведомственной целевой программы.

2.2. План реализации мероприятий ведомственной целевой программы

Ведомственная целевая программа предусматривает комплекс мероприятий, реализация которых должна начаться в 2018 году.

Выполнение программных мероприятий будет осуществляться в основном за счет бюджетных средств. Кроме того, будут создаваться предпосылки для привлечения внебюджетных источников.

Предусматривается создание необходимых методологических, организационных и правовых основ для реализации следующих основных задач ведомственной целевой программы:

а) упорядочение методологических основ и проведение оценки объемов газификации жилищного фонда, а также определение стоимости затрат на выполнение мероприятий по газификации жилищного фонда;

б) формирование нормативной правовой базы для выполнения работ по газификации жилищного фонда;

в) установление очередности проведения работ по газификации жилищного фонда поселения;

г) реализация обязанности собственников, пользователей, арендаторов жилищного фонда по несению бремени ответственности за выполнение нормативного комплекса работ по газификации жилищного фонда.

2.3. Формирование нормативной правовой базы для газификации жилищного фонда поселения.

Юридические вопросы газификации жилищного фонда на территории МО

Лебяженское городское поселение будут решаться в рамках действующего законодательства. Реализация ведомственной целевой программы включает формирование муниципальной нормативно-методической базы, определяющей условия выполнения мероприятий по газификации жилищного фонда. Ведомственная целевая программа реализуется в соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»; от 31.03.1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановление Правительства Ленинградской области от 30.08.2013 года № 282 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по подключению внутридомового газового оборудования индивидуальных домовладений к сетям газораспределения» ;Постановлением Правительства Ленинградской области от 30.12.2009 года № 412 « Об утверждении положения о формировании и реализации адресной инвестиционной программы за счет средств областного бюджета» и включает в себя работу по следующим направлениям:

Нормативные правовые документы, обеспечивающие реализацию ведомственной целевой программы, основываются на следующих положениях:

а) планирование по газификации жилищного фонда осуществляется за счет местного бюджета, а также привлеченных средств, средств инвесторов и иных (внебюджетных средств).

б) заказчиком на выполнение работ по газификации жилищного фонда является местная администрация муниципального образования Лебяженское городское поселение, выступающая муниципальным заказчиком и обеспечивающая выполнение проектно-изыскательских работ и разработку проектно-сметной документации.

в) финансирование работ по внутреннему газоснабжению индивидуальных жилых домов, находящихся в собственности граждан, осуществляется за счет средств собственников.

2.4. Формирование и ведение реестра строительства объектов газификации жилищного фонда поселения.

В рамках ведомственной целевой программы подготовка и ведение реестра строительства объектов газификации жилищного фонда МО Лебяженское городское поселение формируется и ведется администрацией муниципального образования Лебяженское городское поселение в соответствии с действующим законодательством.

Администрация муниципального образования формирует и ведет реестр объектов газификации жилищного фонда, уточняет объем работ по данным объектам, численность проживающих граждан. С учетом показателей реестра формируется перечень конкретных объектов, предназначенных для газификации жилищного фонда, определяются объемы и источники финансирования применительно к конкретным адресам жилищного строительства.

**Раздел 3. Предоставление субсидий бюджету муниципального образования на выполнение мероприятий по газификации жилищного фонда и финансовое обеспечение** **ведомственной целевой программы**

Планирование работ по газификации жилищного фонда, выполнение проектно-изыскательских работ, разработка проектно-сметной документации осуществляется на основе ведомственной целевой программы, утвержденной постановлением главы местной администрации МО Лебяженское городское поселение, за счет средств местного бюджета, а также привлеченных средств, средств инвесторов и иных внебюджетных средств.

Строительство объектов газификации в рамках реализации ведомственной целевой программы газификации жилищного фонда МО Лебяженское городское поселение осуществляется с привлечением средств местного и областного бюджетов, путем включения объектов газификации в адресную инвестиционную программу за счет средств областного бюджета.

Объём финансирования Программы – 3 065 000 руб.,

из них: - местного бюджета – 3 065 000 руб.

**Раздел 5. Основные показатели эффективности ведомственной целевой программы**

Основным критерием эффективности ведомственной целевой программы будет являться показатель уровня газификации жилищного фонда МО Лебяженское городское поселение

Предполагается газифицировать многоквартирные дома и дома частного сектора.

Реализация ведомственной целевой программы обеспечит:

- выполнение обязательств государства перед гражданами, проживающими в жилищном фонде не обеспеченными природным газом для удовлетворения потребности газа в качестве топлива, пищеприготовления и горячего водоснабжения;

- создание на территории МО Лебяженское городское поселение благоприятных условий для ежегодного наращивания объемов строительства новых объектов газификации жилищного фонда;

- снижение социальной напряженности;

- улучшение демографической ситуации в городском поселении;

- улучшение состояния здоровья населения.

Также будет создана нормативная правовая база, устанавливающая ответственность за состояние объектов газификации жилищного фонда в случаях разрушений, вызванных форс-мажорными обстоятельствами и недобросовестным выполнением собственником жилья своих обязанностей по несению бремени ответственности за его надлежащее содержание.

**Раздел 6. Организация управления**

**ведомственной целевой программы и механизм ее реализации**

Заказчиком ведомственной целевой программы является Местная администрация МО Лебяженское городское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области.

Финансирование ведомственной целевой программы за счет местного бюджета осуществляется исходя из бюджетной заявки на очередной финансовый год.

Объемы финансирования конкретных работ в рамках ведомственной целевой программы определяются договорами, заключенными заказчиком ведомственной целевой программы с организациями-исполнителями.

**Раздел 7. Полномочия участников реализации ведомственной целевой программы**

Полномочия и функции заказчика ведомственной целевой программы:

- управление реализацией ведомственной целевой программы;

- реализация ведомственной целевой программы в соответствии с утвержденными объемами финансирования;

- корректировка ведомственной целевой программы и подготовка предложений по внесению соответствующих изменений в местный бюджет;

- участие в финансировании выполнения проектно-изыскательских работ и строительства объектов газификации жилищного фонда жилищного фонда;

- контроль за целевым использованием выделенных средств;

- назначение представителя заказчика и определение делегируемых ему полномочий оперативного управления реализацией ведомственной целевой программы.

Полномочия и функции представителя заказчика ведомственной целевой программы:

- осуществление оперативного управления реализацией ведомственной целевой программы;

- подача в Правительство Ленинградской области заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств областного бюджета;

- подготовка предложений по включению в областной бюджет и местный бюджет средств на софинансирование объектов газификации жилищного фонда;

- участие в приемке объектов газификации жилищного фонда в эксплуатацию после окончания строительных работ;

- предоставление в Комитет по топливно-энергетическому комплексу Правительства Ленинградской области:

а) отчета о расходовании средств Фонда за отчетный период;

б) отчета о ходе реализации ведомственной целевой программы и выполнение условий предоставления финансовой поддержки за счет средств областного бюджета;

Приложение №1

к ведомственной целевой программе

«Газификация жилищного фонда на территории муниципального образования Лебяженское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на период 2018- 2020 годов»

СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ресурсное обеспечение, перечень мероприятий с разбивкой по годам, источникам и объемам финансирования программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Сроки  Выпол-  не  ня | Исполнители, участники реализации  мероприятий Программы | Объемы финансирования  (тыс. рублей) | | | | | Источники  финансирования |
|  |  | нения |  | всего | В том числе по годам | | | |  |
|  |  |  |  | Т.р. |  | 2018 | 2019 | 2020 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |  | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  | | | | | | | | | |
| 1. | Распределительный газопровод по ул.Лоцманская, Приморская, п.Якорный в п.Лебяжье (в том числе проектно-изыскательские работы) | 2018 – 2020 годы | Местная  администрация МО  Лебяженское  городское  поселение | 250,0 |  | 0 | 37,5 | 225,0 | Бюджет МО Лебяженское городское поселение |
| 2. | Распределительный газопровод по ул.Победы, Соловьиная, Линейная в п.Лебяжье (в том числе проектно-изыскательские работы) | 2018 – 2020 годы | Местная  администрация МО  Лебяженское  городское  поселение | 380,0 |  | 0 | 40,0 | 340,0 | Бюджет МО Лебяженское городское поселение |  |
| 3. | Распределительный газопровод по ул.Флотская в п.Лебяжье (в том числе проектно-изыскательские работы) | 2018 – 2020 годы | Местная  администрация МО  Лебяженское  городское  поселение | 252,5 |  | 0 | 37,5 | 215,0 | Бюджет МО Лебяженское городское поселение |
| 4. | Распределительный газопровод в д.Коваши (в том числе проектно-изыскательские работы) | 2018 – 2020 годы | Местная  администрация МО  Лебяженское  городское  поселение, подрядчик | 1270,0 |  | 0 | 135,0 | 1135,0 | Бюджет МО Лебяженское городское поселение |
| 5 | Распределительный газопровод в микрорайон Борки (в том числе проектно-изыскательские работы) | 2019 – 2020 годы | Местная  администрация МО  Лебяженское  городское  поселение | 500,0 |  | 0 | 0 | 500 | Бюджет МО Лебяженское городское поселение |
| 8. | Распределительный газопровод в д.Новое Калище (в том числе проектно-изыскательские работы) | 2019 – 2020 годы | Местная  администрация МО  Лебяженское  городское  поселение | 100,0 |  | 0 | 0 | 100 | Бюджет МО Лебяженское городское поселение |
| 9. | Распределительный газопровод по ул.Боровая в п.Лебяжье (в том числе проектно-изыскательские работы) | 2019 – 2020 годы | Местная  администрация МО  Лебяженское  городское  поселение | 100,0 |  | 0 | 0 | 100 | Бюджет МО Лебяженское городское поселение |
| 10. | Распределительный газопровод по ул.Степаняна (между ул.Мира, Степаняна и Финским заливом) в п.Лебяжье (в том числе проектно-изыскательские работы) | 2019 – 2020 годы | Местная  администрация МО  Лебяженское  городское  поселение | 100,0 |  | 0 | 0 | 100 | Бюджет МО Лебяженское городское поселение |
| 11. | Распределительный газопровод по ул.Путейная к домам №9,11,13,15,17,19 в п.Лебяжье (в том числе проектно-изыскательские работы) | 2019 – 2020 годы | Местная  администрация МО  Лебяженское  городское  поселение | 100,0 |  | 0 | 0 | 100 | Бюджет МО Лебяженское городское поселение |
|  | Всего по Программе |  |  | 3065,0 |  | 0 | 250,0 | 2815,0 |  |